

Roma, 4 settembre 2025
Prot. N. 110/2025

AI PRESIDENTI REGIONALI SIB-FIPE

AI PRESIDENTI SIB-FIPE TERRITORIALI

A TUTTI GLI UFFICI TERRITORIALI

Cari amici e colleghi,

si trasmette in allegato la nuova Circolare MIT del 25/08/2025 Prot. n. 8569 - con le allegate tabelle aggiornate degli importi unitari dei canoni demaniali.

Siffatta Circolare segue e sostituisce un'altra precedente dello scorso 11 agosto nr. 8376 che ad ogni buon conto si allega e che presentava alcuni errori nelle allegate tabelle.

Come si evince dalle tabelle allegate alla Circolare del 28 agosto u.s., per il settore turistico ricreativo, dal 1° aprile 2025 è stato applicato l'aumento del 10% prescritto all'art. 4, comma 11, della legge n. 118/2022, quindi la misura minima del canone applicabile – per i mesi di riferimento aprile/dicembre 2025 - ammonta a € 3.524,98633. Per i primi 3 mesi del 2025 invece il valore di riferimento è pari ad euro € 3.204,53303, per cui come viene riportato in nota nell'ultima Circolare MIT la misura minima del canone applicabile a una concessione turistico-ricreativa per il corrente anno 2025 (1° gennaio/31 dicembre 2025) sarà di € 3.444,87299.

Come è noto la determinazione dei canoni demaniali marittimi è oggetto dell'emanando Decreto Infrastrutture prescritto dallo stesso art. 1 del Dl. 131/2024.

Da informazioni assunte presso il Ministero delle Infrastrutture nell'emanando Decreto ministeriale vengono confermati i canoni oggetto della sopra indicata Circolare.

Da ultimo si osserva che i canoni prescritti nella Circolare ministeriale confermano gli aumenti ISTAT compreso quello del 25,15 % stabilito dal Decreto ministeriale nr. 321 del 20 dicembre 2022 annullato per illegittimità dal Tar del Lazio con la sentenza nr. 13 del 2 gennaio 2025 non impugnata dal Ministero e quindi definitiva.

Il Ministero ritiene che la problematica sia stata superata dall'art. 6 comma 1 del Dl 21 maggio 2025, n. 73 convertito con la legge 18 luglio 2025 n. 105.

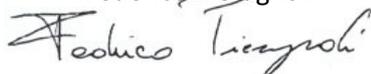
Ci riserviamo di valutare giuridicamente l'efficacia di siffatta disposizione normativa alla luce anche della interlocuzione in corso con gli Uffici ministeriali.

Infine si informa che il Ministero delle Infrastrutture sta aggiornando il SID per facilitare le operazioni di calcolo da parte dei Comuni costieri.

Si ricorda, da ultimo, che la scadenza è fissata per il giorno 15 settembre così come disposto dall'articolo 12-bis del DI nr. 66/2014, convertito con la legge n. 89/2014.

Cordiali saluti.

Il Segretario Generale Operativo
Federico Pieragnoli



Il Presidente
Antonio Capacchione

